

Приложение 1. ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УЩЕРБ.

	1. Экологический ущерб	2. Социальный ущерб (резкое снижение качества жизни людей)	3. Экономический ущерб
	1.1. Уничтожение среды обитания охраняемых растений и животных на территории буферной зоны особо охраняемой природной территории (ООПТ) 1.2. Деграция (фактически уничтожение) экосистем особо охраняемой природной территории (ООПТ). Уничтожение среды обитания охраняемых растений и животных на территории особо охраняемой природной территории (ООПТ) 1.3. Сокращение растительного покрова приводит к ухудшению состояния воздуха	2.1. Сводится к минимуму рекреационная привлекательность территории площадью 334, 8 га.	Обременение бюджета города дополнительными расходами на: возмещения вреда окружающей среде (1.1., 1.2.) в федеральный бюджет. Устранение дефицита рекреаций при растущей рекреационной нагрузке (2.1.).
		2.2. Ограничивается доступ к ценностям природы и доступ к рекреации (в пределах пешеходной доступности) граждан с низким прожиточным уровнем	Обеспечение социальных гарантий, в частности лечение (в том числе санаторно-курортное) для большего числа детей и взрослых граждан с низким прожиточным уровнем (2.2.)
		2.3. Уничтожается образовательная и научная площадка (на территории лесопарка).	4. На организацию экологического образования школьников, финансирование научных экспедиций (2.3.) ?
финансовое выражение ущерба	Ущерб окружающей среде только по одному из параметров (не охраняемые беспозвоночные) составит 1 116 691 920 руб. (Исчисление производилось по методике МПР.)	В настоящее время годовая экономическая оценка рекреационной ценности буферной зоны Юнтоловского заказника (лесопарк и аллея) для жителей Приморского района составляет 189 236 224 руб.	Только по двум параметрам составит 1 305 928 144 руб.
Правовой аспект	Уголовный кодекс Российской Федерации от 13.06.1996 №63-ФЗ принят ГД ФС РФ 24.05.1996. Статья 259. Уничтожение критических местообитаний для организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации Согласно ст12. ФЗ Об экологической экспертизе, проекты комплексных и целевых инвестиционных программ субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления подлежат обязательной государственной экологической экспертизе Согласно, N 7-ФЗ, Об охране окружающей среды, проводится оценка воздействия на окружающую среду (ст.32) и экологическая экспертиза	Конституция РФ, право граждан на благоприятную окружающую среду Экологическое обоснование намечаемой деятельности (в части ОВОС) должно обсуждаться с местными жителями (ФЗ Об экологической экспертизе, ст.14.) Статья 13. N 7-ФЗ (об охране окружающей среды) При размещении объектов, хозяйственная и иная деятельность которых может причинить вред окружающей среде, решение об их размещении принимается с учетом мнения населения	N 7-ФЗ (об охране окружающей среды): Статья 16. Плата за негативное воздействие на окружающую среду, Статья 77. Обязанность полного возмещения вреда окружающей среде №33-ФЗ (об ООПТ). ст.36. Вред, нанесенный ООПТ, подлежит возмещению в соответствии с таксами и методиками исчисления размера ущерба, а при их отсутствии - по фактическим затратам на восстановление объектов и комплексов ООПТ.
Необходимые мероприятия	1. Оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) 2. Государственная экологическая экспертиза адресной инвестиционной программы	Экспертная оценка социальной ситуации	Экспертная оценка экономической ситуации

Приложение 2.

НЕСООТВЕТСТВИЕ УЧАСТКА ТРЕБОВАНИЯМ ТЭО 1979 г.

ТЕРРИТОРИЯ В ЮНТОЛОВО НЕ МОЖЕТ ИСПОЛЬЗОВАНА ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ЗООПАРКА, ТАК КАК НЕ МОЖЕТ БЫТЬ ПРИВЕДЕНА В СООТВЕТСТВИЕ С ТЭО 1979г.

требования ТЭО 1979г к территории для размещения зоопарка	участок N50 (в Юнтолово)	Причина несоответствия требованиям ТЭО 1979г.	Причина, по которой невозможно привести участок в соответствие с требованиями ТЭО 1979г.
Должен являться участком «единой, компактной конфигурации»	Не соответствует	Согласно Генеральному плану Санкт-Петербурга, данная территория делится на две части перспективной пробивкой Шуваловского проспекта.	Генеральный план Санкт-Петербурга
Должен являться «сухим, не заболоченным, защищенным от туманов, холодных ветров»	Не соответствует	На всей территории близко к поверхности расположен водоупорный слой, что приведет к заболачиванию территории при любых видах дренажа. Территория находится в границах затопления паводком от 1% (1 раз в 100 лет) до 10% (1 раз в 10 лет) обеспеченности; уровень отметки поверхности 1,9, следовательно, территория затапливается Лахтинским разливом (незатопляемый нормальный уровень — 3,20).	Подсыпка территории до незатапливаемых отметок недопустима, так как осушение и подъем площадки для строительства зоопарка неизбежно нарушит гидрологический режим Юнтоловского заказника, что приведет к его гибели.
«здоровым в санитарном отношении»		Размещение зоопарка в Юнтолово может повысить риск распространения различного рода инфекционных и инвазионных заболеваний, опасных для людей. Юнтолово является местом регулярных стоянок и гнездования перелетных околотовных и болотных птиц, местом постоянного обитания чаек. Их близость от птиц коллекции Зоопарка может повысить риск санитарно-эпидемиологической опасности.	Заказник охраняется как водно-болотное угодье — место охраняемых растений и животных, в частности перелетных птиц.